

## THÔNG BÁO

### Về việc lấy ý kiến cộng đồng dân cư về điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Tu bổ, tôn tạo chùa La Âm (giai đoạn 2), phường Dương Nội, thành phố Hà Nội

Ủy ban nhân dân phường Dương Nội nhận được văn bản số: 177/BQLDA ngày 05/6/2026 của Ban QLDA đầu tư – hạ tầng phường về việc lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư đối với quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa La Âm (giai đoạn 2) phường Dương Nội.

Căn cứ quy định của Luật Quy hoạch đô thị & nông thôn năm 2024 được sửa đổi, bổ sung năm 2025, UBND phường Dương Nội thông báo để các cá nhân, tổ chức, cộng đồng dân cư trên địa bàn phường Dương Nội được biết và đóng góp ý kiến về nội dung Điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa La Âm (giai đoạn 2), phường Dương Nội, Hà Nội

#### 1. Nội dung lấy ý kiến:

Điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa La Âm (giai đoạn 2), phường Dương Nội, Hà Nội .

#### 2. Đại diện Chủ đầu tư: Ban QLDA đầu tư – xây dựng phường Dương Nội

#### 3. Nội dung điều chỉnh quy hoạch

Theo đề xuất của Ban QLDA đầu tư – hạ tầng tại hồ sơ kèm theo văn bản số 177/BQLDA ngày 05/6/2026, nội dung đề nghị điều chỉnh gồm:

- Điều chỉnh vị trí nhà Mẫu lùi về phía sau và dịch chuyển sang trái, tăng diện tích xây dựng, tu bổ nhà Mẫu.

- Hạng mục nhà tạo soạn + bếp điều chỉnh vị trí nằm phía sau nhà Tam bảo (hiện trạng) và nhà Mẫu; tăng diện tích xây dựng, tu bổ nhà tạo soạn +bếp.

- Nhà vệ sinh + bể nước điều chỉnh vị trí nằm phía sau nhà tạo soạn + bếp; tăng diện tích xây dựng nhà vệ sinh.

- Bổ sung thêm cổng chùa (phía trục đường Dương Nội)

(Bảng chỉ tiêu quy hoạch điều chỉnh chi tiết tại biểu gửi kèm)

#### 4. Địa điểm, thời gian niêm yết:

- Thời gian niêm yết: 20 ngày, kể từ ngày 11/6/2026 đến hết ngày 30/6/2026.

- Địa điểm niêm yết: Thông báo và hồ sơ điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng chùa La Âm được niêm yết tại:

+ Trụ sở UBND phường Dương Nội (tại điểm phục vụ hành chính công, phường Dương Nội) Địa chỉ tại: Lô HC01-khu A khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, thành phố Hà Nội.

+ Chùa La Âm.

+ Tại Nhà Văn hóa tại các tổ dân phố Quyết Tâm, Trung Kiên, Vinh Quang, Hoàng Hanh, Hòa Bình, Hoàng Văn Thụ, Thống Nhất, Quang Minh.

### **5. Giao nhiệm vụ:**

- Ban QLDA đầu tư – hạ tầng phường tổ chức niêm yết công khai Thông báo này và tiếp nhận, tổng hợp các ý kiến đóng góp, giải đáp các ý kiến theo quy định.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng & Đô thị phối hợp với Ban QLDA đầu tư – hạ tầng trong quá trình triển khai thực hiện. Trên cơ sở tổng hợp các kiến nghị, góp ý tham mưu UBND phường thực hiện điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng chùa La Âm đảm bảo đúng quy định.

- Trung tâm Văn hóa – Thông tin & Thể thao thực hiện tuyên truyền các nội dung Thông báo và hồ sơ điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng chùa La Âm trên hệ thống loa truyền thanh phường và cổng thông tin điện tử UBND phường để toàn thể nhân dân trên địa bàn phường được biết.

- Phòng Văn hóa – Xã hội phối hợp với Ban QLDA đầu tư – hạ tầng và các đơn vị liên quan trong quá trình triển khai thực hiện.

- Tổ trưởng các tổ dân phố Quyết Tâm, Trung Kiên, Vinh Quang, Hoàng Hanh, Hòa Bình, Hoàng Văn Thụ, Thống Nhất, Quang Minh: Phối hợp với các đơn vị liên quan, tuyên truyền, phổ biến Thông báo này tới toàn thể nhân dân trong tổ dân phố.

Ủy ban nhân dân phường Dương Nội đề nghị các cơ quan, đoàn thể, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn phường Dương Nội (đặc biệt các Tổ dân phố Quyết Tâm, Trung Kiên, Vinh Quang, Hoàng Hanh, Hòa Bình, Hoàng Văn Thụ, Thống Nhất, Quang Minh) đóng góp ý kiến liên quan đến nội dung điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng, tỷ lệ 1/500 dự án Tu bổ, tôn tạo chùa La Âm (giai đoạn 2), phường Dương Nội.

*(Mọi ý kiến đóng góp liên quan đến điều chỉnh quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Tu bổ, tôn tạo di tích chùa La Âm (giai đoạn 2) gửi về Ban QLDA đầu tư – hạ tầng phường để tổng hợp).*

Ủy ban nhân dân phường Dương Nội thông báo để các cơ quan, đoàn thể, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn phường Dương Nội được biết./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng uỷ phường (để b/cáo);
- Các đ/c PCT UBND phường;
- Các đơn vị: KTHT&ĐT; VH-XH; Ban QLDA đầu tư – hạ tầng; Trung tâm Văn hoá – Thông tin & Thể thao (để t/hiện);
- VP HĐND và UBND phường (để p/hợp);
- Các TDP Quyết Tâm, Trung Kiên, Vinh Quang, Hoàng Hanh, Hòa Bình, Hoàng Văn Thụ, Thống Nhất, Quang Minh (để p/hợp);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phùng Chí Tâm**